

第一章 询价公告

项目概况：
三元食品总部办公楼设备设施日常维修项目的潜在承包商应在
wangchunyu@sanyuan.com.cn 获取询价文件，并 2026 年 5 月 7 日 17 点 00
分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SYXJ-ZBZHBGS-2026-002

项目名称：三元食品总部办公楼设备设施日常维修项目

采购方式：询价

服务需求：

- 1) 维修项目包括：水电维修、门窗维修、墙面、地面、吊顶、公共设施及其他项目等。
- 2) 维修施工期间做好现场围挡与安全防护，规范拆除作业，强弱电施工符合用电安全规范，不影响日常办公与人员安全。
- 3) 设备设施维修响应时间不超过 48 小时，合理安排施工时段，及时清理拆除垃圾与施工废料，保持办公区域整洁有序。
- 4) 施工材料及配件应符合国家标准，并提供相应质保服务。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

1. 承包商需在中华人民共和国境内注册，具备独立法人资格，具备有效的企业法人营业执照，具有独立承担民事责任的能力；
2. 未列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，无 200 万元以上行政处罚记录，须提供“信用中国”网站下载的信用信息报告并盖公章；
3. 本项目不接受联合体报价；

4. 法律、行政法规规定的其他条件。

三、获取采购文件

时间:2026年4月22日至2026年4月28日,每天上午9:00至11:30,下午13:00至16:00(北京时间,法定节假日除外)

地点方式:线上 wangchunyu@sanyuan.com.cn; 线下 北京市大兴区瀛海瀛昌街8号

售价:0元

获取询价文件所需材料:

法定代表人身份证明书或法定代表人授权委托书原件(须加盖投标人单位公章)

法定代表人或被授权人的身份证原件及复印件(复印件须加盖投标人单位公章)

四、响应文件提交

响应文件递交时间:2026年4月29日至2026年5月7日

递交截止时间:2026年5月7日17点00分(北京时间)

地点:北京市大兴区瀛海瀛昌街8号

响应文件份数:1份

五、评审方法

在符合采购需求、质量和服务相等的前提下,按报价最低的原则确定成交承包商。

六、公告期限自本公告发布之日起7日

七、对本项目提出询问,请按以下方式联系。

采购人信息名称:北京三元食品股份有限公司

地 址：北京市大兴区瀛海瀛昌街 8 号

联系人：王春雨

联系方式：18910005301；56306018